

H O T Ă R Ă R E A Nr. 153 / 2007

privind modificarea anexei nr. 2 a Contractului de concesiune nr. 2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM SA, prin scoaterea apartamentelor din domeniul privat al municipiului, cumpărate din fondul locativ de stat

Consiliul Local al Municipiului Miercurea - Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 28 septembrie 2007;

Având în vedere Raportul nr. 13025/2007 al Compartimentului de evidență a patrimoniului din cadrul aparatului propriu al primarului municipiului Miercurea-Ciuc;

Văzând Rapoartele comisiilor:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;
- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;

Ținând cont de Contractul de concesiune nr.2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A. și de Hotărârea nr.32/2003 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, privind prelungirea Contractului de concesiune nr.2764/1998;

Potrivit prevederilor art. 4 a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 14 din Decretul - Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c, alin.5 lit. b, art. 45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr. 2 al Contractului de concesiune nr.2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A, prin scoaterea următoarelor apartamente situate din municipiul Miercurea-Ciuc: **str. Brașovului nr.43, ap. 4; Alea Copiilor nr.2, sc.A, ap.1; str. Harghita nr.16, ap. 6**, cumpărate din fondul locativ de stat, din domeniul privat al municipiului și diminuarea valorii acesteia **cu suma de 18.850 lei, conform anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentul de evidență a patrimoniului, respectiv Direcția economică - Serviciului financiar contabil, precum și S.C. GOSCOM S.A.

Art. 3. Prezenta hotărâre **se comunică:**

- Instituției Prefectului județului Harghita;
- Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc;
- S.C. GOSCOM S.A;
- S.C. CIVIS HARGHITA SRL;
- Compartimentului de evidență a patrimoniului;
- Direcției economice - Serviciului financiar contabil;
- Serviciului impozite-taxa și alte venituri.

Miercurea-Ciuc, 28 septembrie 2007

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
HAJDU GÁBOR

Contrasemnează -secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 153 / 2007

TABEL - NOMINAL

**cu apartamentele care urmează a fi scoase din domeniul privat al municipiului
Miercurea-Ciuc**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa imobilului	Nr. și data contract de vânzare-cumpărare	Valoare inventar lei	Nr. de inventar
1.	Orbán Csaba și Veronika	str. Brașovului nr. 43, ap. 4	62179/21.06.2007	3.600	1999/20
2.	Munteanu Costică și Cecilia	Aleea Copiilor nr.2, sc. A, ap. 1	62182/26.06.2007	1.100	1329/36
3.	Szász Csaba și Ibolya	str. Harghita nr. 16, ap. 6 - cotă parte 1/2	443/15.06.2007.	14.150	1999/89/a

Total: 18.850 lei

Miercurea-Ciuc, 28 septembrie 2007

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
HAJDU GÁBOR**

**Contrasemnează -secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC
COMPARTIMENTUL DE EVIDENȚĂ
A PATRIMONIULUI
Nr. 13025 /2007

APROBAT
PRIMAR
RÁDULY RÓBERT KÁLMÁN

RAPORT

privind propunerea modificării anexei nr. 2 a Contractului de concesiune nr. 2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A., prin scoaterea apartamentelor din domeniul privat al municipiului, cumpărate din fondul locativ de stat

În baza Hotărârii nr.145/1997 s-a încheiat Contractul de concesiune nr.2764/1998, cu S.C. GOSCOM S.A. al cărui obiect constă printre altele și în administrarea fondului locativ.

Luând în considerare prevederile art. 4 a contractului de concesiune, potrivit căruia aceasta s-a încheiat pentru o durată de 5 ani, iar prin Hotărârea nr.32/2003, Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc a aprobat prelungirea acestui contract încheiat cu S.C. GOSCOM S.A. Miercurea-Ciuc cu o perioadă de 10 ani.

Prin adresa nr. 660/2007 S.C. CIVIS HARGHITA SRL a înaintat lista apartamentelor vândute în luna iunie, anul 2007, în baza Decretului-Lege nr. 61/1990, din domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc. Aceste apartamente construite din fondul locativ de stat, cu adresele: str. Brașovului nr. 43, ap. 4; alea Copiilor nr. 2, sc.A, ap.1; str. Harghita nr. 16, ap. 6, constituie domeniului privat al municipiului Miercurea-Ciuc, administrate de către S.C. GOSCOM S.A. pe baza contractului de concesiune nr. 2764/1998.

Vânzarea-cumpărarea apartamentelor și scoaterea acestora din lista de inventar, impune modificarea anexei contractului de concesiune nr.2764/1998, în sensul scoaterii acestora din domeniul privat al municipiului.

Ținând cont de cele relatate, propunem spre aprobare modificarea anexei nr.2 a Contractului de concesiune nr.2764/1998, încheiat cu S.C. GOSCOM S.A., prin scoaterea apartamentelor situate în str. Brașovului nr. 43, ap. 4; alea Copiilor nr. 2, sc.A, ap.1; str. Harghita nr. 16, ap. 6, cumpărate din fondul locativ de stat și diminuarea valorii acesteia cu suma de 18.850 lei, conform anexei nr.1.

Miercurea-Ciuc, 6 septembrie 2007

Director executiv

Meckl Tünde